

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 771/TB-THADS

Tân An, ngày 21 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số: 01/2022/QĐ-BPKCTT ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số: 19/2022/QĐ-SCBSQĐ ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 635/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư Vấn Đầu Tư và thẩm định giá LAHA,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo cho các đương sự gồm:

- Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam, địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (ủy quyền cho Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank AMC), địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà 24B Trương Định, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh).

- Công ty TNHH thương mại Vàm Cỏ Tây, địa chỉ: số 102 đường Lê Văn Tao, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An;

- Ông Lê Văn Liêm, sinh năm 1958 và bà Nguyễn Thị Hồng Đào, sinh năm 1960, cùng địa chỉ: số 68 đường Huỳnh Hữu Thống, phường 3, thành phố Tân An, tỉnh Long An;

- Ông Lê Trung Khánh, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Minh Thùy, sinh năm 1983, cùng địa chỉ: số 257 đường Nguyễn An Ninh, phường 3, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Kết quả thẩm định giá tài sản sau:

Lô hạt điều khô nguyên liệu đang được lưu giữ tại Nhà xưởng và kho hàng của Công ty TNHH thương mại Vàm Cỏ Tây, tại thửa đất số 287, 289 Quốc lộ 62, xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, được mô tả cụ thể tại: (Hợp đồng thế chấp số 479/EIB/SG-TD/2012 ngày 07/06/2012 và Hợp đồng thế chấp số 526/EIB/SG-TD/2012 ngày 20/12/2012 và được đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản Thành phố Hồ Chí Minh ngày 20/11/2012 và ngày 12/04/2013). Khối lượng thực tế tại thời điểm kê biên là 39.690 kg.

- Đơn giá: 1.700 đồng/kg.

Tổng giá trị thẩm định: **67.473.000** đồng (*Sáu mươi bảy triệu bốn trăm bảy mươi ba nghìn đồng*).

(*Kèm Theo Chứng thư thẩm định giá số: Vc 55/22/ĐS-LAHA ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư Vấn Đầu Tư và thẩm định giá LAHA*).

Trong thời hạn **05 ngày** kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện KSND TP Tân An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Khắc Huy